

駅家町
万能倉

デザイン性と住み心地を考え、木の恵みを活かした上質な家。

OPEN HOUSE 開催

分譲型モデルハウス 完成見学会 **4/20 sat 21 sun**
10:00～17:00【雨天開催】

長く愛される住まいづくり

新築
ご相談
ください

■会場案内図



住まいづくり、もっと楽しく。

株式会社 古川

●お問い合わせはお気軽に



0120-70-2126

施工例はコチラで

検索

おかげさまで創業50周年

地元工務店が建てた こだわりの木の家 完成見学会

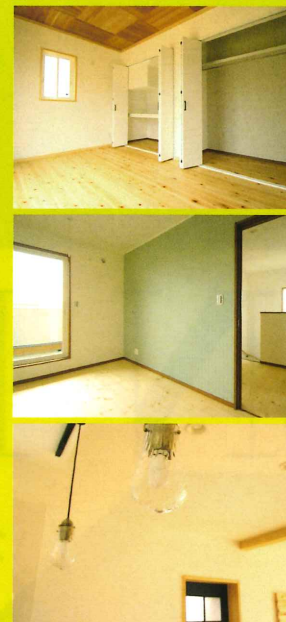


ママ記者がモデルハウス訪問!
ひんまる
4月号で
紹介されました!
詳しくは33ページ
ママひんまるを
ご覧ください

**HOUSE
CONCEPT**
今回見学会の見どころ

- 年間エネルギーゼロ収支を目指したZEH基準にも対応できる住まい
- 断熱性・防露性に優れた樹脂サッシ窓
- 夏涼しく、冬暖かい高気密・高断熱仕様

■建築条件付土地売買とは、この土地の売買契約は契約成立後3ヶ月以内に㈱古川との建物請負契約が成立する事を停止条件として効力が生じる事になります。万一、期限までに請負契約が成立しない場合は契約の無効が確定し、受領済みの売買代金は全額無利息で返還致しますのであらかじめご了承下さい。

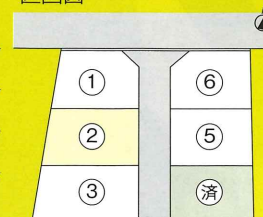


【建築条件付き宅地分譲】 好評分譲中!

利便性がよく、陽あたり良好。
子育てに優しい街で新生活をスタートしませんか。

区画図

- 万能倉郵便局(267m)・・・徒歩4分
- 駅家東小学校(257m)・・・徒歩4分
- わかば保育園(266m)・・・徒歩4分
- 万能倉駅(787m)・・・徒歩10分



土地分譲価格[建築条件付]

号地	面積	分譲価格
1号地	187.80㎡(56.80坪)	8,406,000円
2号地	分譲型モデルハウス	
3号地	230.60㎡(69.70坪)	9,897,400円
4号地	ご成約	
5号地	186.68㎡(56.40坪)	8,347,200円
6号地	184.80㎡(55.90坪)	8,273,200円

[物件概要] ●所在地／福山市駅家町万能倉675他 ●交通／JR福塩線万能倉駅より徒歩10分、万能倉局バス停より徒歩4分 ●地目／宅地 ●都市計画／市街化 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●用途地域／1種住 ●設備／上下水道、側溝 ●接道／一方 ●取引態様／売主

■広告有効期限／平成31年5月末日

株式会社 古川はZEH基準に対応

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス
ZEH

ゼロ・エネルギー・ハウスとは、環境や家計にやさしく、太陽光などで創り出すエネルギー量が、家庭で消費するエネルギー量を上回ること、ひとつの住宅の年間のエネルギー消費量(一次エネルギー換算)を正味(ネット)でゼロ以下にする住まいのことです。

不動産／新築住宅／古民家再生／リノベーション／リフォーム



住まいづくり、もっと楽しく。
株式会社 古川

[宅地建物取引業許可] 広島県知事免許(2)第9287号
[建設業許可] 広島県知事免許(般-28)第10662号
[建築士事務所] 二級建築士事務所 広島県知事15(2)第2262号
福山市駅家町法成寺16-6
TEL.084-972-6124 FAX084-972-5523



Panasonic リフォーム Club
0120-70-2126
福山市駅家町法成寺16-6
TEL.084-970-2123 FAX084-970-2122